

להלן, נוסח פרסום בדבר הגשת בקשה להיתר בניה  
תוכן הפרסום בדבר מהות הבקשה נקבע ע"י המבקש ועורך הבקשה מטעמו וכל פגם במהות  
הפרסום הינו באחריותם הבלעדית של הנ"ל.  
אין בעצם פרסום הבקשה כדי ליצור מחויבות כלשהי של הוועדה המקומית כלפי המבקש/ים  
בבקשת הבניה הנ"ל או להשפיע על שיקול דעתה בבחינת הבקשה

הוראות לביצוע הפרסום:  
יש לפרסם את הנוסח המצ"ב כלשונו בשני עיתונים יומיים בשפה העברית שלפחות אחד מהם הוא עיתון נפוץ  
ובעיתון יומי ו/או בעיתון מקומי שמפורסם לפחות אחת לשבוע.  
יש לצרף את התצהיר המצ"ב חתום ע"י עו"ד בצירוף אסמכתאות לביצוע הפרסום.

### הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר

עפ"י הוראות סעיף 36 ד' לתקנות התכנון והבניה התשע"ו – 2016

ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה להיתר בניה שמהותה:

---

מס' בקשה: \_\_\_\_\_ מספר תיק: \_\_\_\_\_ בגוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_  
בכתובת: \_\_\_\_\_ בישוב: \_\_\_\_\_  
ע"י המבקשים: \_\_\_\_\_

כל המעוניין, יוכל לעיין בבקשת הבניה באתר הוועדה המקומית מצפה אפק בכתובת [www.vmm.co.il](http://www.vmm.co.il)  
בעל זכות במקרקעין רשאי להגיש התנגדות מנומקת בכתב לבקשה להיתר תוך 15 יום מתאריך פרסום זה.

במכתב ההתנגדות יש לפרט את מס' הבקשה, נימוקי ההתנגדות, פרטי התקשרות לרבות כתובת, דוא"ל וטלפון.  
שעות קבלת קהל מפורסמות באתר הוועדה.

מר ניסים גוזלן  
יו"ר הוועדה המקומית

**תצהיר בדבר העדר מענו של בעל זכות במקרקעין (תקנה 36 ד)**

אני/ו הח"מ \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_

**לאחר שהוזהרתי/נו כי עלי/נו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ה/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן מצהיר/ה/ים בזה כדלקמן :-**

- (1) אני/ו המבקש/ת/ים בבקשת הבניה אשר הוגשה לוועדה המקומית "מצפה אפק" מס' \_\_\_\_\_ ומספר בקשה מקוון \_\_\_\_\_ בגוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ מגרש \_\_\_\_\_ בישוב \_\_\_\_\_ בכתובת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנכס").
- (2) אני מגיש/ה/ים תצהיר/ינו זה בהתאם לדרישת הוועדה המקומית ולפי הוראת תקנה 36 (ד)/ תקנה 149 לתקנות התכנון והבניה (רישוי ובניה), התשע"ו-2016 (להלן: "התקנות").
- (3) אני/אנחנו בעלי הזכות בנכס (  בעלות  חכירה  אחר ) נשוא הבקשה ואני חתום על הבקשה.
- (4) מר/גב' \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_  
 ומר/גב' \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_
- נמצאים בין בעלי הזכות בנכס הנ"ל שחתימתם על הבקשה להיתר דרושה עפ"י תקנה 36 לתקנות (להלן: "הזכאי").
- נמצאים בין בעלי הזכות הגובלים לנכס הנ"ל (להלן: "הזכאי").
- (5)  זכויותיהם של בעלי הזכויות הנ"ל אינן מופיעות בפנקסי המקרקעין.  
 מענו/ה של הזכאי/ת הנ"ל להעתק מבקשת הבניה, אינו ידוע לי ולא עלה בידי להשיגו גם לאחר שעשיתי כל מאמץ סביר כדי להשיגו.  
 הזכאי/ת הנ"ל נפטר וזאת עפ"י תעודת פטירה/מידע מרשות האוכלוסין ולא ידוע לי ולא עלה בידי לדעת מי יורשיו גם לאחר שעשיתי כל מאמץ סביר כדי להשיג מידע לגביהם.

**חובה לפרט:**

(6) על כן הריני לאשר כי פרסמתי הודעה בדבר הבקשה הנ"ל והמפרטת את מהותה בשני עיתונים יומיים בשפה העברית שלפחות אחד מהם הוא עיתון נפוץ ובעיתון יומי ו/או בעיתון מקומי שמפורסם לפחות אחת לשבוע לפי הפירוט הבא:

עיתון מס' 1 \_\_\_\_\_ בתאריך: \_\_\_\_\_  
 עיתון מס' 2 \_\_\_\_\_ בתאריך: \_\_\_\_\_

**רצ"ב ההודעות בעיתונים.**

(7) זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_  
 שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

